

Maison 7 Pièces + Hangar
22110 Rostrenen (Bonen)

255 225 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(249 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Cuisine / Salle à manger - 22 m²

Salon-séjour - 36 m²

Dégagement

Salle de bains - 4,50 m²

WC

Chambres 2, (11,50 m², 9 m²)

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (31,50 m², 17 m², 12 m²)

Salle d'eau - 7 m²

WC

Sous-sol :

Garage - 45 m²

Buanderie et chaufferie - 21,50 m²

Gym / Atelier - 14 m²

Cave - 30 m²

WC

Cellier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 184 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 20 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 163 m²
- Chambres 5
- Hangar
- Remise à bois
- Pergola
- Terrain - 8 820 m²
- Parking
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Terrasse



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16534

**House for sale /
Maison à vendre
22110 Bonen**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)